

PROTOKOLL Nr. 842
Gemeinderatssitzung vom Montag, 2. Juli 2018,
19.30 Uhr bis 22.00 Uhr im Gemeinderatszimmer

Vorsitz	Gemeindepräsident Marcel Allemann
Protokoll	Stv. Gemeindeschreiberin Cordelia Meister
Anwesend	Sandra Braam, Stefan Grolimund, Doris Hügli, Sara Liechti, Michael Meister, Pamela Rastorfer
Gäste	Thomas Hunziker, Michael Roth, Christian Strähl, Ursula Willi, Jonathan Murbach (zu Trakt. 4)

1. Kickoff Budget 2019	Nr. 6545
2. Übertragung Baurecht Rösslimatte Beratung und Beschlussfassung	Nr. 6546
3. Legislaturziele Werk- und Wasser	Nr. 6547
4. Information Asylwesen	Nr. 6548
5. Verschiedenes ❖ Informationen aus den Ressorts	Nr. 6549

Gemeindepräsident Marcel Allemann begrüsst die Ratsmitglieder und Gäste zur Sitzung.

Der Rat stimmt der Traktandenliste einstimmig zu.

1. Kickoff Budget 2019

Nr. 6545

Der Gemeindepräsident informiert die Anwesenden über den Ablauf und Inhalt des Budgetprozesses für das Budget 2019.

Thomas Hunziker gibt den Ressortverantwortlichen den Investitionsrahmen für die Budgeteingabe 2019 vor.

- Schule	CHF	60'000.00
- W+W	CHF	350'000.00
- OeBa	CHF	150'000.00
- Feuerwehr	CHF	150'000.00
- Verwaltung	CHF	50'000.00

Ursula Willi, Mitglied der Finanzplanungskommission, stellt kurz vor, wie die Abgabe der Investitionen ab Budget 2019 zu erfolgen hat.

2. Übertragung Baurecht Rösslimatte

Nr. 6546

Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeindepräsident informiert, dass bereits an der letzten Sitzung über dieses Thema orientiert wurde. Die Baugesellschaft Rösslimatte d.h. die Rectimo AG, Biel möchte das Baurecht übertragen.

Die Gemeinde muss gemäss Vertrag ihre Zustimmung zu dieser Übertragung erteilen. Jedoch kann eine Zustimmung nur verweigert werden, wenn durch die Übertragung des Baurechts die Pflichten des Baurechtsberechtigten d.h. vorwiegend die Zinszahlung, gegenüber der Gemeinde gefährdet wären.

Die Solvenzerklärung sowie ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen der Bank für die Grico Group AG, Welschenrohr, als zukünftigen Baurechtsberechtigten liegen vor. Somit steht einer Zustimmung zur Übertragung nichts im Wege.

Die Gemeinde besitzt ein gesetzliches Vorkaufsrecht, das innerhalb 6 Monaten ausgeübt oder darauf verzichtet werden muss.

Nach kurzer Diskussion lässt der Gemeinderat abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu, das Vorkaufsrecht nicht auszuüben. Die Verzichtserklärung ist den betroffenen Parteien zuzustellen. Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Übertragung des Baurechts resp. der Baurechtsgrundstücke GB Nr. 1941 und 1942 an die Grico Group AG, Welschenrohr. Der Gemeinderat erteilt dem Gemeindepräsidenten sowie der Finanzverwalterin (in Vertretung des Gemeindeschreibers) die Kompetenz zur Unterzeichnung der entsprechenden Dokumente.

3. Legislaturziele Werk- und Wasser**Nr. 6547**

Der Gemeindepräsident erteilt das Wort dem Ressortleiter. Dieser orientiert über die von der Kommission verabschiedeten Legislaturziele.

Nach kurzer Diskussion lässt der Gemeindepräsident abstimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Legislaturziele im Ressort Werk- und Wasser.

4. Information Asylwesen**Nr. 6548**

Der Gemeindepräsident erteilt das Wort an den Asylverantwortlichen Jonathan Murbach. Dieser informiert, dass die 10 Asylbewerber an der Dorfstrasse 58 auf den 1. Juni 2018 eingezogen sind. Ebenfalls ist eine Person bei der Familie Becht an der Mühlestrasse 14 ab 1. Juli wohnhaft. Bisher hat alles reibungslos geklappt und alle haben sich mehr oder weniger eingelebt. Er wird im Moment von Herr Rustami, ebenfalls Asylbewerber, der aber schon längere Zeit mit seiner Familie in Matzendorf lebt, unterstützt.

Jonathan Murbach wird nächstens für zwei Wochen in den Ferien sein. In dieser Zeit ist im Notfall die Kanzlei und GP Marcel Allemann Anlaufstelle.

Die Finanzverwalterin Cordelia Meister informiert, dass die Asylbewerber alle 14 Tage auf der Kanzlei vorbeikommen um dort ihr Unterstützungsgeld abzuholen. Auch dort läuft bis anhin alles zur Zufriedenheit.

5. Verschiedenes**Nr. 6549****➤ Informationen aus den Ressorts**

Die Gemeinderäte informieren aus ihren Ressorts.

Matzendorf, 3. Juli 2018

Gemeindepräsident

Stv. Gemeindeschreiberin

Marcel Allemann

Cordelia Meister