

Öffentlich

PROTOKOLL Nr. 878
Gemeinderatssitzung vom Montag, 17. August 2020,
19.00 Uhr bis 20.45 Uhr im Gemeinderatszimmer

Vorsitz	Gemeindepräsident Marcel Allemann
Protokoll	Stv. Gemeindeschreiber Cordelia Meister
Anwesend	Andreas Fluri, Doris Hügli, Sara Liechti, Michael Meister, Manfred Niggli,
Entschuldigt	Elvis Mera
Gäste	Pierino Menna (Schulleiter PS)

1. Schulleiter Pierino Menna	Nr. 6903
Vorstellung und weitere Informationen	
2. Massnahmen Corona Pandemie	Nr. 6904
Beratung und Beschlussfassung	
3. Protokoll Nr. 877	Nr. 6905
Genehmigung	
4. Pendenzen	Nr. 6906
5. Verkauf Liegenschaft Rainweg 2	Nr. 6907
Beratung und Beschlussfassung	
6. Unterhaltsvereinbarung Müliweiher	Nr. 6908
Beratung und Beschlussfassung	
7. Zertifizierung von Führungskompetenzen von Gemeinderäten	Nr. 6909
Beratung und Beschlussfassung	
8. Ortsplanung	Nr. 6910
Information	
9. Verschiedenes	Nr. 6911
➤ Musikschule Matzendorf, Absage Jubiläumsfest	
➤ OeBa, div. Umbauten und Feuerlöscher	
➤ Terminplan GR 2021/22	
Nicht öffentlich	
10. Bildung, Personelles	Nr. 6912
Beratung und Beschlussfassung	

Gemeindepräsident Marcel Allemann begrüsst die Ratsmitglieder zur Sitzung. Entschuldigt ist Elvis Mera. Er begrüsst als Gast den neuen Schulleiter Pierino Menna.

Der Gemeindepräsident stellt die Traktandenliste zur Diskussion. Der Rat stimmt der Traktandenliste zu.

1. Schulleiter Pierino Menna

Nr. 6903

Vorstellung und weitere Informationen

Der Vorsitzende gibt das Wort an Pierino Menna. Dieser ist seit dem 01.07.2020 als neuer Schulleiter an der Primarschule Matzendorf angestellt.

Pierino Menna stellt sich kurz vor und informiert, wie er die Einarbeitungszeit erlebt hat. Der Schulstart am 10. August 2020 ist geglückt und mit wenig Kritik erfolgt.

Weiter zeigt er seine Ziele auf im Bezug der Zusammenarbeit mit dem Lehrerkollegium und der Behörde. Ebenfalls als Aufgabe sieht er, wie er die Schule weiterbringen will.

Eine Herausforderung in absehbarer Zeit wird der Verkauf des Schoggitalers sein, sowie am Tag der Milch die Verteilung von Milch an die Schüler zu organisieren.

Der Gemeinderat wünscht dem neuen Schulleiter viel Erfolg und eine spannende Zeit im neuen Job.

2. Massnahmen Corona Pandemie

Nr. 6904

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende informiert, dass im Moment alle Schulhäuser, die Sporthalle sowie das Pfarreiheim für alle Vereine, die Spielgruppe sowie die Volkshochschule geschlossen sind. Es ist nun am Gemeinderat die Lage neu zu beurteilen.

Nach eingehender Diskussion ist der Gemeinderat der Meinung, dass das Pfarreiheim für die Musik- und Gesangsvereine sowie für die Spielgruppe und den Mittagstisch mit Auflagen wieder geöffnet wird.

Die Musik- und Gesangsvereine haben für die Benützung des Musikzimmers den Hintereingang des Pfarreiheims zu benützen.

Die Spielgruppe sowie der Mittagstisch haben den Beginn ihrer Aktivitäten mit dem Beginn des Kindergartens abzugleichen und diesen versetzt anzusetzen. Die Eltern müssen draussen bleiben.

Die Schulhäuser bleiben weiterhin für die Vereine geschlossen.

Die Volkshochschule kann die Sitzungszimmer im Mehrzweckgebäude nutzen.

Die Sporthalle soll nach Absprache mit der Schulleitung der Kreisschule wieder geöffnet werden. Die Garderoben und die Duschen dürfen nicht benutzt werden.

Beschluss

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig:

- Die Musik- und Gesangsvereine können den Musikraum im Pfarreiheim nutzen. Es ist dabei nur der Hintereingang zu benutzen.
- Die Spielgruppe und der Mittagstisch können die Räume im Pfarreiheim nutzen. Der Beginn ist mit dem Beginn des Kindergartens abzugleichen und versetzt anzusetzen.
- Die Schulhäuser bleiben für die Vereine weiterhin geschlossen.
- Die Volkshochschule kann die Sitzungszimmer im Mehrzweckgebäude nutzen.
- Die Sporthalle kann, falls die Kreisschule das OK gibt, durch die Turnvereine wieder genutzt werden. Die Garderoben und Duschen bleiben aber weiterhin geschlossen.

3. Protokoll Nr. 877**Nr. 6905**

Genehmigung

Der Gemeindepräsident stellt das Protokoll Nr. 877 der Gemeinderatssitzung zur Diskussion.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll Nr. 877 der Gemeinderatssitzung vom 13. Juli 2020 einstimmig.

4. Pendenzen**Nr. 6906**

Der Gemeindepräsident bereinigt die Pendenzen.

5. Verkauf Liegenschaft Rainweg 2**Nr. 6907**

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende informiert, dass 2 Angebote eingegangen sind. Ein Angebot über CHF 180'000.00 und ein Angebot über CHF 181'000.00.

Beim Bieter über CHF 181'000.00 handelt es sich um Holger Steidel, Welschenrohr. Dieser ist bereits Besitzer der Liegenschaft Rainweg 1 (ehemals Reinhardt). Da auf den angrenzenden Grundstücken des Rainwegs 1 eine Überbauung geplant ist, wäre es sinnvoll, wenn die Liegenschaft Rainweg 1 abgerissen würde.

Nach eingehender Diskussion ist der Gemeinderat der Meinung, die Liegenschaft Rainweg 2 an Herr Holger Steidel zu verkaufen, mit der Auflage, das Gebäude Rainweg 1 abzureissen und ein Grenzbaurecht zu Gunsten des angrenzenden Grundstückes GB-Nr. 1139 zu erteilen.

Beschluss

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Liegenschaft Rainweg 2 an Herrn Holger Steidel, Welschenrohr zum Preis von CHF 181'000.00 mit den Auflagen die Liegenschaft Rainweg 1 abzureissen und ein Grenzbaurecht zu Gunsten dem angrenzenden Grundstück GB-Nr. 1139 zu erteilen.

6. Unterhaltsvereinbarung Müliweiher**Nr. 6908**

Beratung und Beschlussfassung

Da der Ressortleiter sich kurzfristig entschuldigen musste, wird dieses Traktandum auf die nächste Sitzung verschoben.

7. Zertifizierung von Führungskompetenzen von Gemeinderäten**Nr. 6909**

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende ist der Meinung, dass Gemeinderäte, die länger als 4 Jahre in Amt tätig sind, ein Zertifikat «Führung in der Gemeindeexekutive» erhalten sollten. Es ist abzuklären, ob das Evaluationsgespräch zusammen mit allen Gemeinderäten geführt werden kann. Die Kosten für dieses Zertifikat soll die Gemeinde übernehmen und als Geschenk an die Gemeinderäte übergeben werden.

Der Gemeinderat ist eher der Meinung, dass ein solches Zertifikat nichts bringt.

Der definitive Beschluss wird auf eine nächste Sitzung verschoben.

8. Ortsplanung**Nr. 6910**

Information

Der Vorsitzende informiert, dass er zusammen mit Thomas Ledermann, BSB Oensingen beim RR Roland Heim und Sacha Peter, Amtschef Amt für Raumplanung, vorstellig wurde. Dabei wurde der Vorprüfungsbericht der Ortsplanung eingehend besprochen.

Es wurde von Seite der Gemeinde gewünscht, dass durch Begradigung der Bauzonenlinie zusätzliches Bauland generiert werden könnte, da in der Vergangenheit keine übermässigen Einzonungen getätigt wurden. Dass wenn zwei konkrete Projekte vorliegen, zusätzlich Gewerbe- bzw. Industrieland östlich der Fa. Paul Bieli AG, eingezont werden kann.

Ebenfalls wurde angesprochen, dass der Kanton Reserve Bauland vergeben kann.

9. Verschiedenes**Nr. 6911**

- Das Jubiläumsfest der Musikschule Matzendorf wird 2020 wegen der Coronapandemie nicht stattfinden.
- Manfred Niggli informiert, dass die div. Umbauten bzw. Sanierungen im Primarschulhaus, Schulhaus II und Oberstufenschulhaus abgeschlossen sind. Im neuen Gruppenraum Primarschulhaus fehlt noch die Einrichtung.

Von der Fa. Jomos Balsthal ist eine Offerte für neue Feuerlöscher bzw. für die Jahreskontrolle der bestehenden Feuerlöscher in allen gemeindeeigenen Gebäuden eingegangen. Der Gemeinderat empfiehlt, dass 8 neue Feuerlöscher über das ordentliche Budget angeschafft werden und die anderen Geräte kontrolliert werden sollen.

- Dem vorliegenden Terminplan 2021/22 für den Gemeinderat wird mit der Änderung, dass der Termin vom 6. Dezember 2021 auf den 07. Dezember 2021 verschoben wird, zugestimmt.

Nicht öffentlich

10. Bildung Personelles**Nr. 6912**

Beratung und Beschlussfassung

Matzendorf, 31. August 2020

Gemeindepräsident

Stv. Gemeindeschreiber

Marcel Allemann

Cordelia Meister

Protokollauszug:

Kommission für öffentliche Bauten und Anlagen zu Traktandum 9
Famubi zu Traktandum 10