



Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000
Ortsteil Nord

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oersingen,	geprüft:	genehmigt:
4	14.10.24	gemäss 2. öffentlicher Auflage	mwy	mwy	no	gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
3	11.12.23	gemäss 2. Vorprüfung vom 3. April 2023	mwy	mwy	no	Grenze: 60 x 168		21733 / 10
2	17.03.23	gemäss öffentlicher Mitwirkung	mwy	mwy	no	über:		
1	05.11.20	gemäss Vorprüfungsbericht vom 13. Januar 2020	mwy	mwy	no	gedruckt:	06.05.2026 12:16:21	
60 Pixi: Q:\versand\projekte\matzendorf\matzendorf\21733_10_Erschliessungsplan_Nord.mxd			AV-Grundlage vom:		24.10.2024			

BFS Baingenieure AG
Sagnatstrasse 3, 4710 Bülach
Tel: 062 / 386 60 90 Fax: 062 / 386 60 99 info@bfs.ch

bsb+
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

1. Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 22. März 2024
2. Öffentliche Auflage vom 22. August bis 23. September 2024
Beschlossen vom Gemeinderat Matzendorf
Matzendorf, 21. Oktober 2024
Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorstand:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. 2025/1289 vom 12. August 2025
Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt vom 12. September 2025
Der Staatschreiber:

Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
 - Öffentliche Sammelstrasse
 - Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir / öffentliches Fusswegrecht
 - Weitere Verkehrsfläche im öffentlichen Strassenareal
 - Geplante Strassenlinie
- Baulinien**
 - Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Gestaltungsbaulinie
 - Waldbaulinie
 - Baulinie Gewässerareal (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

- Strassenklassierung**
 - Private Erschliessungsstrasse
- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
 - Bauzonengrenze
 - Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
 - Geschützter Einzelbaum
 - Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Schützenswertes Gebäude
 - Erhaltenswertes Gebäude
 - Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
- Gemäss kantonalen Baulinienplänen**
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Kantonsstrassen-Areal
- Weitere Inhalte**
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss antiker Vermessung)
 - Wald (gemäss Waldplan AWJF)
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

Die Sichtzonen sind gemäss VSS Norm SN 40 273a und § 50 KBV einzuhalten.

0 25 50 100 Meter

