



Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000
Ortsteil Süd

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Örtlichkeiten	geprüft:	genehmigt:
						03.03.2017	gezeichnet: mwy	Plan Nr.
3	11.12.23	gemäss 2. Vorprüfung vom 3. April 2023	mwy	mwy	iro	Grösse: 90 x 147		21733 / 11
2	17.03.22	gemäss öffentlicher Mitwirkung	mwy	mwy	iro	user: els		
1	05.11.20	gemäss Vorprüfungsbericht vom 13. Januar 2020	mwy	mwy	iro	gedruckt:	06.05.2026 12:17:35	
SS-Plan: Erschliessungsplan (mwy, iro, els, els, els, els, els)							AV-Grundlage vom:	14.10.2024

BFS Bauingenieure AG
Sigmatstrasse 3, 4710 Balmthal
Tel. 052 / 385 60 90 Fax 052 / 385 60 99 info@bfs.ch

bsb
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung
- Öffentliche Sammelstrasse
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fussweg und Trottoir
- Weitere Verkehrsfläche im öffentlichen Strassenareal
- Geplante Strassenlinie
- Baulinien
- Baulinie entlang Gemeindestrasse
- Vorbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Waldbaulinie
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

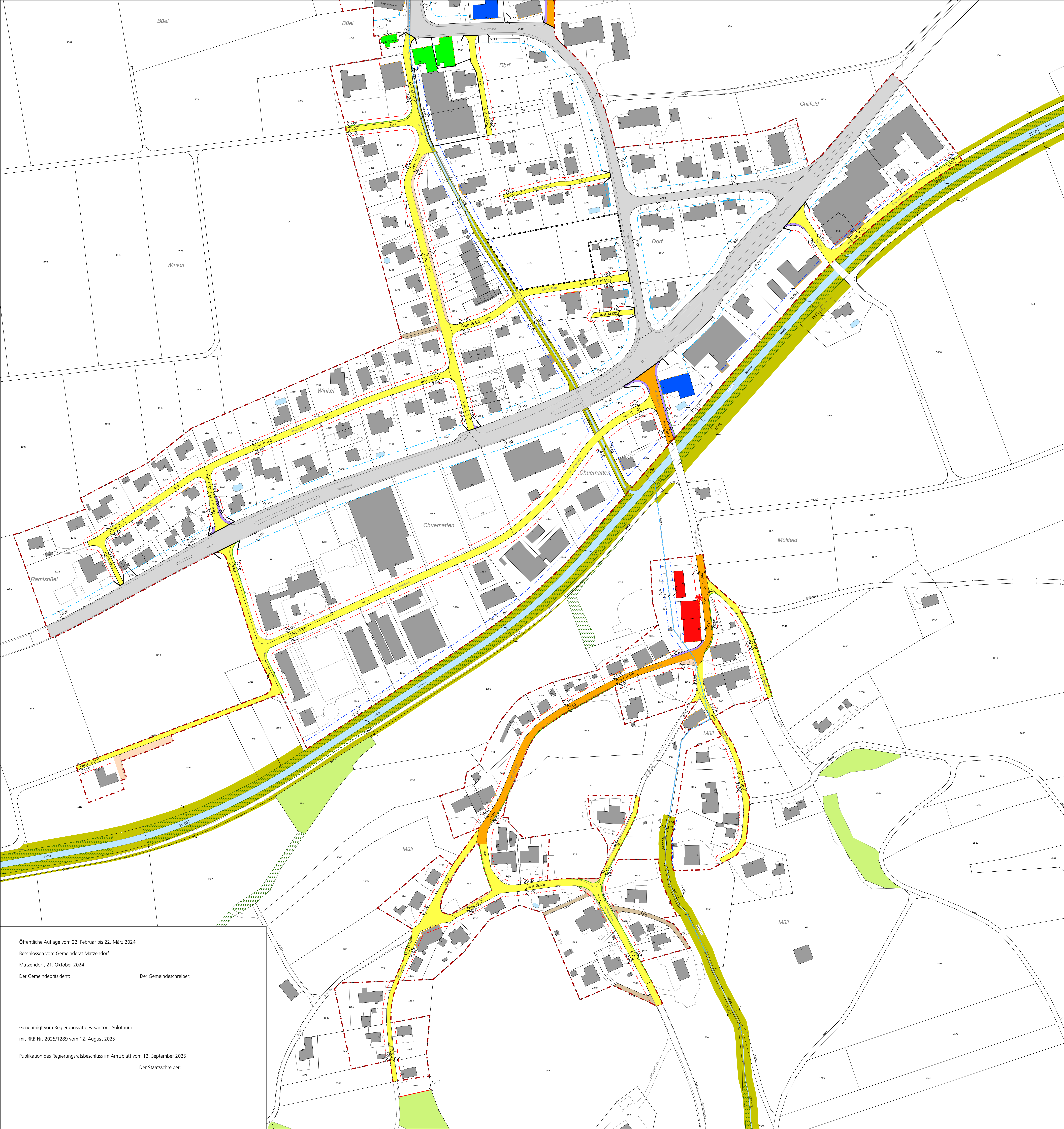
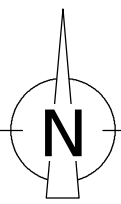
-
- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

- Strassenklassierung
- Private Erschliessungsstrasse
- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan
- Bauzonengrenze
- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Geschützter Einzelbaum
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
- Gemäss kantonalen Baulinienplänen
- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Kantonsstrassen-Areal
- Weitere Inhalte
- Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (gemäss Waldplan AWJF)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

Die Sichtzonen sind gemäss VSS Norm SN 40 273a und § 50 KBV einzuhalten.

0 25 50 100 Meter



Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 22. März 2024
Beschlossen vom Gemeinderat Matzendorf
Matzendorf, 21. Oktober 2024

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. 2025/1289 vom 12. August 2025

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt vom 12. September 2025

Der Staatschreiber: